



Dossier de franquiciados "ABAROA RESTAURANTES"



Un gran negocio hecho realidad

Abaroa Restaurantes, perteneciente al Grupo Empresarial Montenegro, se caracteriza por ofrecer la auténtica comida vasca tradicional, con productos de primera calidad, en un ambiente agradable y con servicio esmerado y personal.

Deseamos que formes parte de esta gran idea.
Nuestro objetivo es ser tu socio en esta aventura.

Te ofrecemos un producto de gran calidad, con gran prestigio y muy valorado para aquellas personas que han convertido la comida en una opción importante para disfrutar de su tiempo de ocio.

Una oportunidad de negocio respaldado por un concepto novedoso y de éxito, una atractiva imagen y diseño actual.

Te apoyaremos constantemente, desde un principio.

Porque nuestros franquiciados son el eslabón más importante del Grupo Empresaria Montenegro.

Descubrirás que este solo es el principio de un negocio hecho realidad.



Grupo Montenegro

GRUPO MONTENEGRO

Con más de 100 años de antigüedad, el Grupo Montenegro se consolida como uno de los más importantes como operador de restauración.

Cuenta con una división de hoteles – Aisia Hoteles y Abaroa Restaurantes, con 4 establecimientos en propiedad y uno en régimen de franquicia.

Actualmente disponemos de dos establecimientos en el centro de Bilbao, un establecimiento en el Monte Artxanda – Bilbao, uno en el centro de las Arenas (Junto al Puente Colgante) y uno en Castro Urdiales.

Cuando estamos hablando del Grupo Montenegro, lo hacemos de:

- Mas de 100 años de experiencia en el área de restauración.
- 9 establecimientos propios y 1 franquiciado
- Más de 350 empleados



Una franquicia con sabor vasco

Nuestra misión es que el cliente quede plenamente satisfecho, con una oferta de menú variada (menú de mediodía, cenas e infantil, menús gastronómicos y especiales) a precios asequibles y en un ambiente tranquilo y personal.

Además, Abaroa restaurantes ofrece a sus clientes la posibilidad de disfrutar de los grandes platos de la cocina vasca tradicional, recetas centenarias que han perdurado a lo largo del tiempo y que se cuidan con gran celo y esmero.

Y todo ello bajo un criterio de calidad, que hace de los restaurantes Abaroa, un punto de referencia gastronómico indiscutible.



Nuestra comida

Las características de la oferta gastronómica de Abaroa Restaurantes siguen tres líneas maestras: calidad, auténtico sabor vasco y una oferta que satisfará a clientes de todas las edades, gustos y preferencias:

- MATERIAS PRIMAS DE ALTA CALIDAD
- RECETAS TRADICIONALES DE LA GASTRONOMÍA VASCA
- GRAN VARIEDAD EN EL PRODUCTO UTILIZADO, destacando el Chuletón y el besugo como los productos estrellas de Abaroa Restaurantes.

Todos nuestros proveedores están homologados según nuestro proceso de Control de Calidad.





Nuestro restaurante

Abaroa es un restaurante de auténtica comida vasca, donde se puede comer muy bien, a buen precio y en un ambiente familiar y personal.

La decoración refleja un concepto moderno y actual, pero manteniendo el aroma de la cultura y gastronomía vasca. Esculturas de madera, ruedas y piedras de molinos, fotografías en blanco y negro de épocas pasadas... La iluminación otorga un toque de modernidad y a la vez intimidad. Olores y sabores nos trasladarán al puchero de la abuela.



Nuestro cliente

Abaroa es un concepto que llega a todos los públicos:

Cliente de MEDIODIA, de lunes a viernes

- Personas que trabajan y comen fuera de casa a diario
- Clientes que buscan una opción de comida tradicional y a la vez desenfadada
- Clientes que tienen poco tiempo para comer y buscan nuevos sabores

Cliente TARDES-NOCHES

- Parejas que salen entre semana
- Grupos que celebran eventos
- Clientes solteros sin afán por cocinar

Cliente FINES DE SEMANA

- Parejas jóvenes
- Familias con niños
- Grupos de amigos de cualquier edad



Nuestro equipo

Desde que decides formar parte de nuestra empresa, siendo el dueño de tu propio negocio, recibirás nuestro apoyo para lograr el éxito. Para ello, ponemos a tu disposición todos los recursos y experiencia de nuestros departamentos:

FRANQUICIAS Y EXPANSIÓN

Análisis y estudios de desarrollo de cada franquiciado en su zona de influencia.

INMOBILIARIO Y DECORACIÓN

Ayuda en la búsqueda del local y asesoramiento sobre contratos de arrendamiento. Se ofrecerán las indicaciones necesarias y asesoramiento para la decoración del establecimiento

FORMACIÓN Y OPERACIONES

Formación inicial en apertura y continuidad en post-apertura.

Un asesor de operaciones apoyará y guiará previa y posteriormente a la apertura del negocio.

MARKETING

Campañas de Marketing general, Plan de Marketing de Apertura y Marketing Local de cada franquiciado.

CALIDAD, COMPRAS, SISTEMAS Y DESARROLLO DE PRODUCTO

Negociación de precios de compra, Control de calidad de producto y proveedores. Desarrollo de productos y estudios de mercado.

Llevamos a cabo procesos de desarrollo de nuevos productos, técnicas de manipulación y búsqueda de proveedores alternativos. Aportamos Recursos Humanos con experiencia para seguir "In situ" la formación del personal para la apertura y ofrecer un intenso apoyo durante los primeros días de funcionamiento con público

Contigo desde el primer instante

PRE-APERTURA

Apoyo en la búsqueda de locales, Negociación del contrato inmobiliario,

INMOBILIARIO

Formación in situ, Primer pedido de apertura, Puesta en marcha,
Apoyo físico durante los primeros días.

POST-APERTURA

Apoyo permanente, Supervisión para llevar a cabo correctamente el know-how, a través del asesor personal, Auditorias internas, Soporte de Marketing local, Instalación y desarrollo del sistema, Control de ventas y resultados, Apoyo físico en los primeros días, Negociaciones con proveedores homologados, Cliente misterioso
Revisión de resultados económicos, Innovación de productos



Comunicación y Marketing

El departamento de marketing del Grupo Montenegro estará a tu lado desde el momento en que te unas a nuestro equipo. Incluso antes de la apertura, ponemos a tu disposición todas las estrategias y materiales que nuestra experiencia nos dicta para convertir el lanzamiento en un gran éxito.

PLAN DE MARKETING DE APERTURA

PROMOCIONES LOCALES HECHAS A MEDIDA DE TU CIUDAD Y DE TU RESTAURANTE

PLAN DE ACCIONES A NIVEL REGIONAL Y NACIONAL PARA TODOS LOS RESTAURANTES DE LA CADENA

Una vez abierto el restaurante, reforzaremos la imagen de “Abaroa” con uno de nuestros elementos diferenciadores: La tienda Online, una plataforma online , en la que los clientes pueden adquirir cajas regalo que incluyen productos gastronómicos y un bono regalo.

Un elemento original que incrementará la facturación y la fidelidad del cliente

LA INVERSIÓN



ba
roa

QUE CAMBIARÁ TUS EXPECTATIVAS



INVERSIÓN NECESARIA

Nuestro objetivo es reducir los costes de inversión en cada nuevo restaurante. Para ello, nuestro departamento de construcción negocia con los proveedores a fin de conseguir los mejores precios.

Coste de Apertura estimado (200 m² y 100 asientos)

Canon de entrada	22.000 €
Proyecto, tasas y acometidas	30.000 €
Obra civil y carpintería	150.000 €
Equipamiento, mobiliario y decoración	100.000 €
Formación de equipo de apertura	30.000 €

TOTAL 332.000 €

•Gastos Inmobiliarios no incluidos
•Nota legal. Costes orientativos en base a proveedores del grupo Montenegro.
Este dossier no tiene carácter contractual

RENTABILIDAD

Estimación de nuestra Cuenta de Resultados porcentual a la facturación sin I.V.A. y desglose de conceptos

Rentabilidad (Estudio de 200 m² y 100 asientos)

Coste de venta	23 %
Coste de Personal	34 %
Gastos controlables	10 %
Gastos no controlables	7 %
Arrendamiento	11 %

BENEFICIO OPERATIVO antes de impuestos 15 %

CONTRATO Y CONDICIONES ECONÓMICAS

El contrato de Franquicias "Abaroa Restaurantes" constituye la piedra angular sobre la que se sustenta nuestra relación de mutua confianza con el Franquiciado y viceversa. Para elaborar y llegar a la firma del mismo, es imprescindible disponer de:

- Constitución de una Sociedad en exclusiva para la actividad
- Documento acreditativo de arrendamiento de propiedad del local donde se realizará la actividad a nombre de la Sociedad antes mencionada

ABAROA RESTAURANTES

Entra a formar parte de Abaroa Restaurantes, Grupo Líder en Restauración del País Vasco, con más de 100 años de historia y experiencia, con el que conseguirás un éxito seguro en base a un producto con fama internacional: La cocina Vasca



Tendrás a tu disposición todos los recursos y conocimientos de nuestros departamentos de:

FRANQUICIAS Y EXPANSIÓN, INMOBILIARIO, DECORACIÓN
FORMACIÓN, OPERACIONES, MARKETING, CALIDAD, COMPRAS,
SISTEMAS Y DESARROLLO, PRODUCTO Y RECURSOS HUMANOS

Tu eres nuestra pieza más importante.
Estaremos a tu lado desde un principio, apoyándote tanto en la pre-apertura
Como en la apertura y post-apertura.

UNETE A NOSOTROS Y COMPARTE NUESTRO ÉXITO.



CONDICIONES BÁSICAS DEL CONTRATO

- Canon o derecho de entrada a la cadena: 22.000 €
- Royalty o canon de mantenimiento: 5% sobre ventas sin I.V.A.
- Canon de Publicidad (Fondo de Marketing): desde 2% sobre ventas sin I.V.A.
- Periodo de duración del contrato: 10 años, con posibilidad de renovación por otros 10.

ESTE DOSSIER NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL

Departamento de franquicias de "Abaroa Restaurantes"

94 4478330

www.grupomontenegro.net